

**ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE STATALE
"G. MARCONI" – CATANIA**

DIPARTIMENTO DI EDILIZIA

ANNO SCOLASTICO 2002-03 - CLASSE 3^A "A" – EDILE

CORSO DI TECNOLOGIA DELLE COSTRUZIONI

Prof. Giuseppe Platania

TEMA PROGETTUALE

PROGETTO DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE IN VILLA
A DUE ELEVAZIONI FUORI TERRA COLLEGATE DA CORPO SCALA INTERNO

N.O.	ALLIEVO	NUMERO LOTTO	SUPERFICIE LOTTO in mq	NOTE
01	Balzano Andrea	01	945	
02	Bruno Christian	02	835	
03	Cali Maurizio	03	790	
04	Caruso Davide	04	710	
05	Catania Giuseppe	05	885	
06	Confettura Valentina	06	610	
07	Gioviale Vanessa	07	660	
08	Giuffrida Roberto	08	660	
09	La Bruna Manuela	09	660	
10	Orofino Grazia	10	830	
11	Parisi Walter	11	950	
12	Pulvirenti Amelia	12	860	
13	Ragusa Giovanni	13	800	
14	Sciuto Orazio	14	760	

ELABORATI DA PRESENTARE

• 01 - Inquadramento territoriale	R. 1:1.000
• 02 - Planimetria del lotto e sistemazione esterna	R. 1: 200
• 03 - Piante (<i>quotate ed arredate</i>), prospetti e sezioni	R. 1: 100
• 04 - Assonometria	R. 1: 100
• 05 - Relazione tecnica-descrittiva	

PRESCRIZIONI URBANISTICO-EDILIZIE

• Distanza dai confini e dalla strada:	5,00 ml
• Indice di edificabilità:	1,50 mc/mq
• Altezza massima del fabbricato:	7,00 ml
• Quota di vita a piano terra:	0,60 ml
• Interpiano:	3,20 ml

AMBIENTI MINIMI DA PREVEDERE A PIANO TERRA

garage: 15.00÷18.00 mq	cantina: 12.00 mq	ingresso	soggiorno ≥ 14.00 mq	cucina ≥ 9.00	bagno-lavanderia
---------------------------	----------------------	----------	----------------------	---------------	------------------

AMBIENTI MINIMI DA PREVEDERE A PIANO PRIMO

polifunzionale ≥ 14.00 mq	studio ≥ 14.00 mq	bagno-WC	camere da letto	se a 1 posto: ≥ 9.00 mq	se a 2 posti: ≥ 14.00 mq
------------------------------	----------------------	----------	-----------------	----------------------------	-----------------------------